



Rif.: 61015114

€ 146.000

Bilocale in vendita

Parma, Via Enza - Montanara

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 65 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 350
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	3

Classe energetica: **B**

EP globale non rinnovabile: 104.19 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.61 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

Nel cuore del quartiere Montanara, è disponibile un accogliente appartamento situato all'ultimo piano di una palazzina recentemente ristrutturata nel 2022 grazie al bonus 110%. L'immobile, costruito negli anni 60 offre un riscaldamento autonomo, garantendo comfort e gestione efficiente dei consumi. L'appartamento si compone di una cucina abitabile, ideale per chi ama cucinare e condividere momenti conviviali, e un luminoso soggiorno che si apre su un balcone, perfetto per rilassarsi all'aria aperta. La camera da letto è dotata di una pratica cabina armadio, offrendo spazio e funzionalità. Il bagno, moderno e ben rifinito, completa la zona abitativa. A disposizione anche un'ampia cantina con finestra, che offre ulteriore spazio per lo stoccaggio. Questa soluzione abitativa rappresenta un'opportunità interessante per chi cerca un ambiente confortevole e ben collegato nella zona di Parma.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

