



Rif.: 60956487

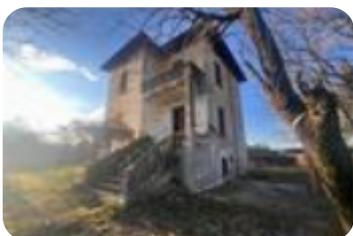
↓ € 270.000

€ 295.000 (-9%)

## Villa singola in vendita

Parma, Via La Spezia - Vicofertile

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 170 ca.
<b>Sottotipologia:</b>	villa singola
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	5



Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 6.33 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 25.54 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

VIA LA SPEZIA: Se siete alla ricerca di una casa immersa nel verde che non vi faccia rinunciare alle comodità della città vi proponiamo in vendita una villa indipendente in zona sud vicinanze Baccanelli, catastalmente divisa in due unità abitative, parco privato perfetto per rilassarsi all'aria aperta, organizzare eventi o per gli amanti del giardinaggio. La soluzione abitativa si presenta attualmente da ristrutturare, presenti in ufficio alcuni progetti di realizzazione tra cui quello delle foto pubblicate. Un'esperienza di vita esclusiva immersa nella natura e nel comfort. Non perdetevi l'occasione di

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

