



Rif.: 60860098

**€ 213.000**

**Trilocale in vendita**

Parma, Via Montanara - Montanara

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 85 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 2.500
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	4

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 410.42 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 9.05 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

MONTANARA: Proponiamo appartamento trilocale, al quarto e ultimo piano con ascensore, in fase di ristrutturazione. Ingresso su corridoio, camera, disimpegno con zona lavanderia, bagno, soggiorno con angolo cottura e accesso al balcone, camera matrimoniale, cantina e autorimessa. Le immagini sono fotografie virtuali rappresentative della ristrutturazione, in questa fase è possibile effettuare modifiche di capitolato e pianta, in adeguamento alle esigenze personali. L'immobile sarà consegnato chiavi in mano con tutte le

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

