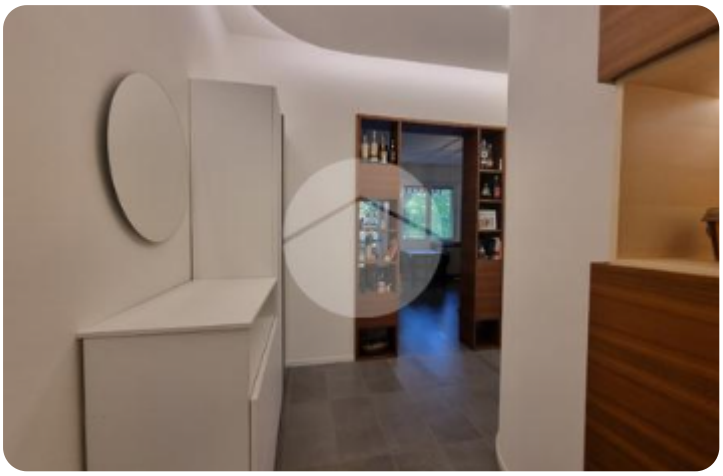
Affiliato: Studio Colorno Srlu
Partita IVA: 02019580345
Via Montebello, 83/A 43100 Parma (PR)
Email: prcs4@tecnorete.it - Tel.: 0521247554















Rif.: 61281328

€ 275.000

Trilocale in vendita

Parma, Viale Sette Fratelli Cervi

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 75 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 1.500
Bagni:	2
Balconi:	1
Posti auto:	1
Piano:	1

Classe energetica: D

EP globale non rinnovabile: 170.98 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 170.98 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

TECNORETE MONTEBELLO CITTADELLA EUROSIA CENTRO STORICOPROPONE IN ESCLUSIVATRILOCALE TOTALMENTE RISTRUTTURATO CON POSTO AUTO INTERNO, CANTINA E SOLAIO Nel cuore della zona Cittadella a Parma, proponiamo un appartamento di 75 mq, situato al piano medio di un edificio civile degli anni '70.L'immobile, recentemente ristrutturato, offre un ambiente moderno e funzionale, grazie all'integrazione di un avanzato sistema di domotica che garantisce comfort e praticità.La disposizione interna comprende tre locali ben distribuiti, ideali per chi cerca spazi accoglienti e ben organizzati. La proprietà viene consegnata completamente arredata, permettendo un immediato utilizzo senza ulteriori investimenti.Un ulteriore vantaggio è rappresentato dal posto auto riservato, una

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone