



Rif.: 61154932

€ 400.000

Quadrilocale in vendita

Parma, Str. Nuova - Centro Storico

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 150 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 400
Bagni:	2
Piano:	2

Classe energetica:

EP globale non rinnovabile: 267.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 267.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊



Strada Nuova: nelle immediate vicinanze del centro storico e di Barr. Repubblica, proponiamo in vendita un ampio appartamento di 150 mq, situato al piano terra di un piccolo e storico condominio. L'immobile si sviluppa su più livelli, quasi totalmente indipendente ed offre una distribuzione interna ben organizzata con tre/quattro locali che possono essere adattati a diverse esigenze abitative. Si compone al piano terra di ingresso, ampia zona giorno con soggiorno e sala da pranzo comunicanti, cucinotto separato dal quale si accede al piccolo giardino di proprietà e bagno, tramite una scala si accede al primo piano dove è situata la zona notte con camera da letto matrimoniale con armadi su misura, bagno principale e piccola camera singola/locale di collegamento con la scala che porta alla parte mansardata adibita a camera/studio. La posizione centrale garantisce un facile accesso a tutti i servizi e le attrazioni culturali che la città ha da offrire. Gli spazi interni sono stati rinnovati una ventina di anni fa mantenendo il fascino.

Mappa



Scopri
Punta qui il tuo smartphone

