



Affiliato: Studio Colorno Srlu Partita IVA: 02019580345 Via Montebello, 83/A 43100 Parma (PR) Email: prcs4@tecnorete.it - Tel.: 0521247554

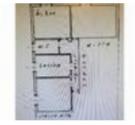




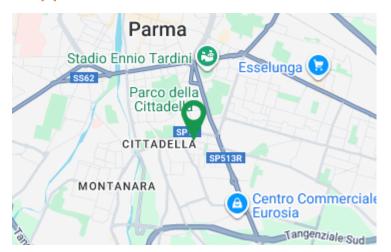








## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Rif.: 61135962

↓€ 165.000

€ 180.000 (-9%)

## Trilocale in vendita

Parma, Via cenni

Tipologia:appartamentiSuperficie:mq 84 ca.Prezzo box:€ 15.000Locali:3Sottotipologia:3 localiSpese Annue:€ 500Bagni:1Balconi:1Box:1

Classe energetica:

EP globale non rinnovabile:  $262.90 \text{ kW h/m}^2$  anno EP globale rinnovabile:  $292.68 \text{ kW h/m}^2$  anno

EP invernale del fabbricato: ①
EP estiva del fabbricato: ①

V. CENNI: NEL CUORE DEL QUARTIERE MONTEBELLO, COMODO A TUTTI I SERVIZI ED AL VERDE DEI PARCHI, PROPONIAMO IN ESCLUSIVA TRILOCALE DI 85MQ SITUATO AL PIANO COMODO RIALZATO. L'IMMOBILE FA PARTE DI UNA PALAZZINA CON PARTI COMUNI IN ORDINE E CON TERMO AUTONOMO INDIPENDENTE. L'APPARTAMENTO SI PRESTA AD UNA RADICALE RISTRUTTURAZIONE IL CHE LO RENDE MOLTO APPETIBILE A SVARIATE TIPOLOGIE DI PROGETTO E PERSONALIZZAZIONE. SI COMPONE DI INGRESSO, SOGGIORNO CON BALCONE, CUCINA ABITABILE SEPARATA, 2 AMPIE CAMERE DA LETTO MATRIMONIALI ED UN BAGNO.La posizione dell'appartamento consente di

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

