



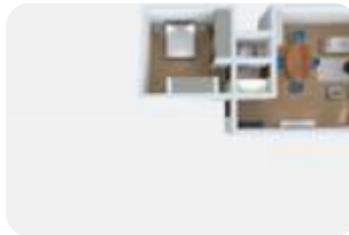
Rif.: 61116762

**€ 2.100 / mese**

## Bilocale in affitto

Parma, Borgo Santa Brigida - Centro Storico

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 80 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 2.400
<b>Bagni:</b>	1
<b>Piano:</b>	3



Classe energetica: **C**

EP globale non rinnovabile: 129.06 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 4.24 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: ☹️

Nel cuore del centro storico di Parma, proponiamo in locazione un affascinante appartamento situato all'ultimo piano di un edificio storico del 1800, completamente ristrutturato. L'immobile, di 80 mq, offre un soggiorno accogliente con camino a pellet, ideale per momenti di relax. La cucina è moderna e funzionale, dotata di lavastoviglie, mentre la zona lavanderia include un'asciugatrice per il massimo comfort. La camera matrimoniale è arricchita da una spaziosa cabina armadio, offrendo ampio spazio per l'organizzazione. Il sistema di condizionamento canalizzato garantisce un ambiente fresco e confortevole in ogni stagione. L'appartamento è

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

