



Rif.: 61107216

€ 450.000

5 locali in vendita

Parma, Via Giovanni XXIII - Montebello

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 180 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	5 locali
Spese Annuie:	€ 1.300
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Posti auto:	1

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 292.68 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 292.68 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

V. Giovanni XXIII: Nel cuore del quartiere Montebello, ubicato in favoloso e silenzioso contesto, circondato da raffinate abitazioni e dal verde del parco, proponiamo in esclusiva ampio, signorile e suggestivo appartamento di circa 180mq. l'immobile, facente parte di una bifamiliare in ottime condizioni, è inserito in un contesto elegante e privato (solo 2 unità) e si sviluppa su 2 livelli (piano rialzato + piano terra). L'appartamento, essendo libero su tutti i 4 lati, gode di un'ottima esposizione e luminosità per tutto il giorno. Si compone al piano rialzato di ingresso, spazioso, accogliente ed elegante soggiorno con affaccio sullo sfogo esterno di loggia/terrazzino, cucina separata con tinello, che può diventare comodamente un open space ottimizzando e ridistribuendo gli spazi, disimpegno zona notte con 3 camere da letto di

Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

