

Rif.: 61031603

**€ 1.200 / mese****Trilocale in affitto**

Parma, Via enrico de nicola - Montebello

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 120 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 3.900
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

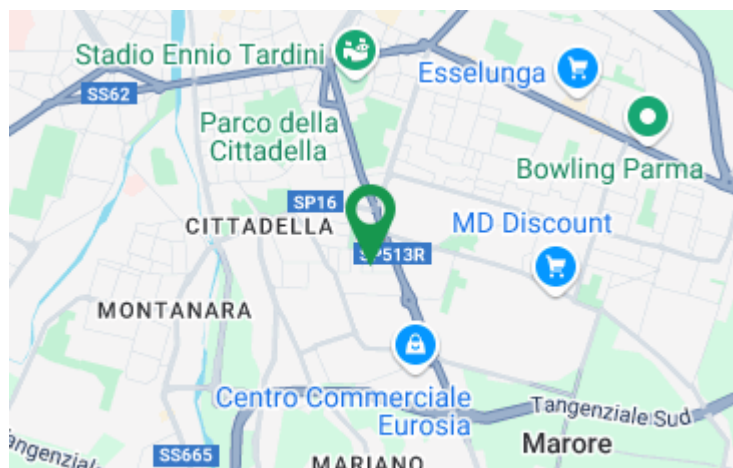
Classe energetica: **E**EP globale non rinnovabile: 187.85 kW h/m<sup>2</sup> annoEP globale rinnovabile: 37.45 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

LIBERO A LUGLIO 2025

Nel zona Montebello, a Parma, si trova un appartamento in locazione che offre comfort e funzionalità. Situato al piano medio di un edificio civile, l'immobile si estende su una superficie di 120 mq. La disposizione interna comprende due ampie camere matrimoniali, ideali per chi cerca spazio e privacy. La cucina e il soggiorno sono separati, entrambi con accesso diretto a un balcone, perfetto per momenti di relax all'aperto. Un secondo balcone serve la zona notte, garantendo ulteriore luminosità e ventilazione. Completano la proprietà una

**Mappa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

