



Rif.: 61023122

**€ 315.000**

**Villa a schiera in vendita**

**Colorno, A/2 via Aldo Moro**

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 300 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	villa a schiera
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	3
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1

**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 999.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** 😞

**EP estiva del fabbricato:** 😞

Villa a Schiera in Zona Cardinazzi con Giardino: Situata in una tranquilla zona residenziale, questa villa si schiera su due livelli+accessori, offrendo un ambiente ideale per le famiglie. Al piano d'ingresso, un accogliente soggiorno vi dà il benvenuto, con ampie finestre che lasciano entrare la luce naturale. Inoltre, una cucina abitabile con sala da pranzo è perfetta per trascorrere momenti conviviali. Completano il piano un elegante bagno nella zona Living. Salendo al secondo piano, troverete tre camere da letto, tutte dotate di finestre che offrono una vista luminosa e ariosa. Qui si trova anche un secondo bagno, moderno e funzionale, con vasca. La mansarda abitabile rappresenta un ulteriore spazio versatile, perfetto per uno studio o una zona giochi. La villa è dotata di un grande garage al piano terra, che offre ampio spazio per il

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

