



Rif.: 61263094

€ 135.000

Monolocale in vendita

Parma, Via Emilia Est - San Lazzaro

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 43 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	monolocale
Spese Annuie:	€ 800
Bagni:	1
Posti auto:	1
Piano:	1

Classe energetica: **B**

EP globale non rinnovabile: 45.20 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Nel cuore di San Lazzaro, a Parma, è disponibile un monolocale signorile di 43 mq, situato al primo piano di un edificio di nuova costruzione. L'immobile, la cui ultimazione è del 2024, offre un'opportunità unica per chi cerca un punto di appoggio in città o un investimento sicuro e redditizio. Dotato di riscaldamento a pavimento e aria condizionata, garantisce un comfort abitativo moderno e sostenibile, in Classe Energetica B. Posto auto coperto in proprietà e una cantina, aggiungono comodità e valore all'acquisto. L'acquirente potrà beneficiare di interessanti detrazioni fiscali per i prossimi 7 anni, incentivi che rende

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

