



Rif.: 61165544

€ 345.000

Trilocale in vendita

Parma, Via Cimarosa - San Lazzaro

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 130 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 2.000
Bagni:	2
Terrazzi:	2
Box:	1

Classe energetica: D

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

COMPLETAMENTE RISTRUTTURATO - PRONTO DA VIVERE In contesto residenziale ordinato e ben curato, proponiamo un appartamento di ampia metratura, recentemente ristrutturato e pronto da abitare, completo di garage e cantina. L'abitazione si trova al piano terra di una palazzina in buono stato di manutenzione e accoglie con una zona giorno comoda e ben organizzata. Il soggiorno, di circa 37 mq, è ampio e luminoso, con accesso diretto al terrazzo, uno spazio facilmente arredabile e fruibile in ogni stagione. La cucina è separata e abitabile, anch'essa collegata al terrazzo loggiato, soluzione pratica per la vita quotidiana. La zona notte è ben distinta e garantisce privacy e tranquillità. Il disimpegno conduce a due camere matrimoniali, una delle quali con terrazzino loggiato, e a due bagni: uno finestrato e uno attrezzato con zona lavanderia. L'appartamento è dotato di aria condizionata, con split presenti sia nella zona giorno che nella zona notte. Completano la proprietà una cantina e un garage comodo per dimensioni e manovra, accessibili anche tramite ascensore. Ulteriore

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

