Affiliato: Albaincasa Srl
Partita IVA: 03022980340
Via Emilia Est, 54/B 43100 Parma (PR)
Email: prcng@tecnocasa.it - Tel.: 05211511909

Rif.: 61110096

€ 380.000

Trilocale in vendita

Parma, Via Emilia Est - San Lazzaro

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 114 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 2.000
Bagni:	2
Balconi:	1
Box:	2
Piano:	1

Classe energetica: B

EP globale non rinnovabile: 45.80 kW h/m² anno

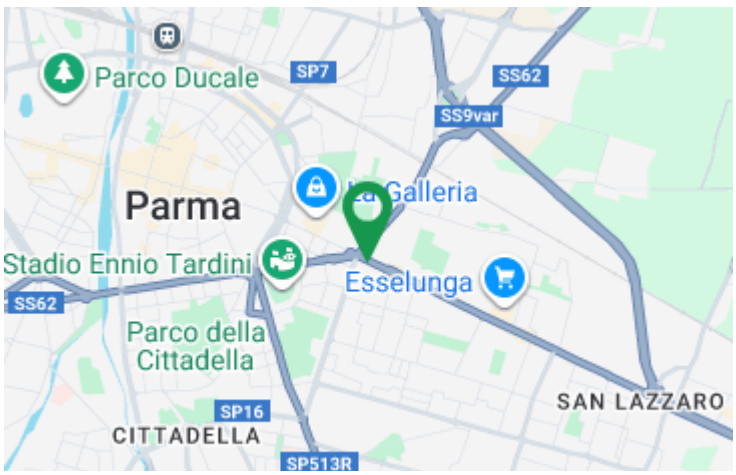
EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😐

EP estiva del fabbricato: 😐

CLASSE ENERGETICA BULTIMO TRILOCALE DI NUOVA COSTRUZIONE - ARCO DI SAN LAZZARO - LA GALLERIA (EX BARILLA CENTER) IN FASE DI ULTIMAZIONE ENTRO IL 31/12/2025 COMPLETO DI BOX DOPPIOPOSSIBILITÀ DI RIMBORSO FISCALE DI 44.000,00 + RIMBORSO FISCALE PER IL BOX DI 7.500,00In posizione strategica, comodo al Centro Storico di Parma, facilmente raggiungibile con i mezzi pubblici e privati, proponiamo in vendita Trilocale di Nuova Costruzione in Classe Energetica B, rifinito con alto capitolato, riscaldamento a pavimento e fornito di split per l'aria condizionata sia nella zona giorno che nella zona notteL'appartamento fa parte di un Ex-Complesso Industriale completamente ristrutturato.La ristrutturazione è stata concepita e pensata con criteri moderni di efficientamento

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.