

Rif.: 61053587

€ 850.000

Bifamiliare in vendita

Parma, Via Emilia Est - San Lazzaro

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 239 ca.
Locali:	6
Sottotipologia:	bifamiliare
Spese Annuie:	€ 500
Bagni:	3
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Box:	1
Posti auto:	2

Classe energetica: **A3**

EP globale non rinnovabile: 43.18 kW h/m² anno

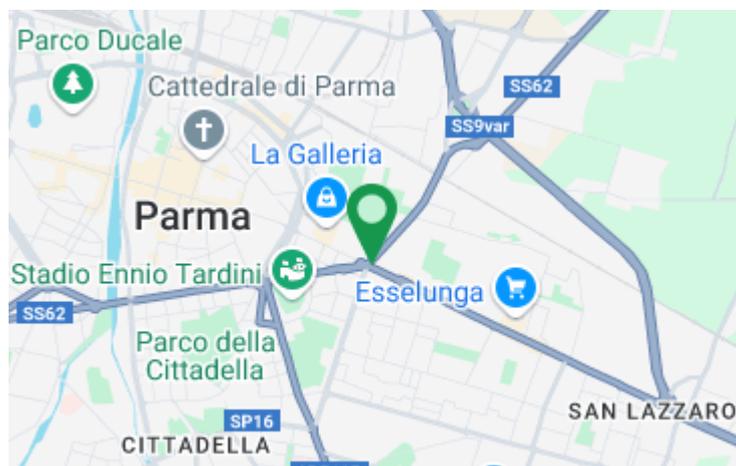
EP globale rinnovabile: 64.59 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Quartiere San LazzaroIn una delle zone più tranquille e ben servite di Parma, proponiamo in vendita una soluzione immobiliare unica nel suo genere per la particolarità e l'accuratezza sia nella scelta dei materiali che nella loro posa.La casa è frutto di un'attenta e recente ristrutturazione che ha saputo coniugare eleganza, comfort e funzionalità.La proprietà, suddivisa in due unità abitative indipendenti, rappresenta una soluzione ideale sia per chi cerca una casa spaziosa e moderna, sia per chi cerca due soluzioni abitative mantenendo la giusta privacy.Il giardino privato da accesso all'appartamento più grande ed è completamente piantumato e provvisto di impianto di irrigazione automatizzato.AL piano terra, l'ingresso si apre su un accogliente

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

