



Rif.: 61048674

€ 245.000

Trilocale in vendita

Parma, Via Augusto Migliavacca - Lubiana

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 107 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 900
Bagni:	1
Balconi:	2
Piano:	3

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 144.66 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 11.08 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

Luminosità, spazi generosi e una ristrutturazione attenta: un appartamento pronto da vivere in un contesto tranquillo e ben servito, proponiamo in vendita un appartamento recentemente ristrutturato, che coniuga perfettamente funzionalità, comfort e gusto moderno. Tratto distintivo dell'appartamento è la luminosità naturale, favorita dalla tripla esposizione e dalle ampie finestre oltre che da una distribuzione degli spazi pensata per offrire vivibilità e praticità. L'ingresso si apre su una spaziosa zona giorno open space, che integra armoniosamente la cucina a vista, la zona pranzo e un ampio soggiorno con accesso al primo balcone: un ambiente ideale per chi ama vivere la casa in modo conviviale. Un disimpegno separa la zona notte, progettata con particolare attenzione alla funzionalità e alla vivibilità, dove troviamo la camera padronale, un ambiente davvero generoso con i suoi circa 24

Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

