Affiliato: Sirius Immobiliare Srl
Partita IVA: 03145620344
Viale Piacenza, 22/D 43100 Parma (PR)
Email: prcnc@tecnocasa.it - Tel.: 05211585706



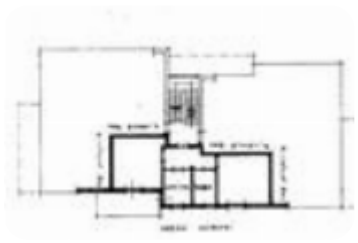












Rif.: 61279975

↓ € 114.000

~~€ 127.000~~ (-11%)

Bilocale in vendita

Parma, Via Divisione Acqui - Fognano

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 50 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annue:	€ 350
Bagni:	1
Balconi:	1
Box:	1
Piano:	1

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 374.92 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 374.92 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

A pochi passi dal cuore di Fognano si trova questo accogliente bilocale di 50 mq, situato in una tranquilla palazzina di soli 3 piani, edificata nel 1975. Una soluzione ideale per chi desidera una casa intima e riservata, all'interno di un contesto residenziale raccolto e ben curato.L'abitazione, che ha visto la sua ultima ristrutturazione nei primi anni '80, offre ambienti ben distribuiti e funzionali. Il soggiorno, luminoso e accogliente, si apre su un balcone condiviso che collega direttamente anche la cucina, offrendo un pratico sfogo esterno che rende ancora più vivibile la zona giorno. Tra le caratteristiche dell'abitazione spiccano la cucina separata, la comoda camera da letto e un bagno finestrato dotato di vasca. L'immobile è inoltre provvisto di impianto di aria

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.