



Rif.: 61239415

€ 128.000

Bilocale in vendita

Parma, Stradello Ernani - Baganzola

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 52 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 750
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Box:	1
Posti auto:	1
Piano:	1

Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 93.02 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 93.02 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Nel cuore di Baganzola, in una zona defilata e tranquilla, è inserito un appartamento in un recente complesso condominiale, caratterizzato dalla facciata con mattoncini a vista. L'abitazione, un bilocale situato al piano basso, presenta un'ottima divisione degli spazi interni dove l'ingresso si apre direttamente sul soggiorno con angolo cottura, da cui si accede alla loggia chiusa e verandabile che costituisce un comodo sfogo esterno dotato di attacco per la lavatrice. La zona notte, esposta interamente a ovest per godere della massima luminosità pomeridiana, ospita la camera matrimoniale concepita come una vera e propria suite privata grazie alla presenza esclusiva del bagno in camera. Le pertinenze includono una cantina e un'autorimessa al piano interrato,

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

