



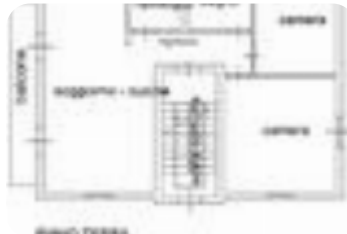
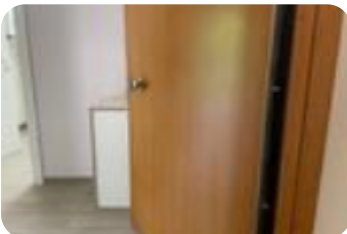
Rif.: 61229260

€ 228.000

Trilocale in vendita

Parma, Viale La Grola

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 100 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 200
Bagni:	1
Balconi:	1
Box:	1
Piano:	1



Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 96.20 kW h/m² anno

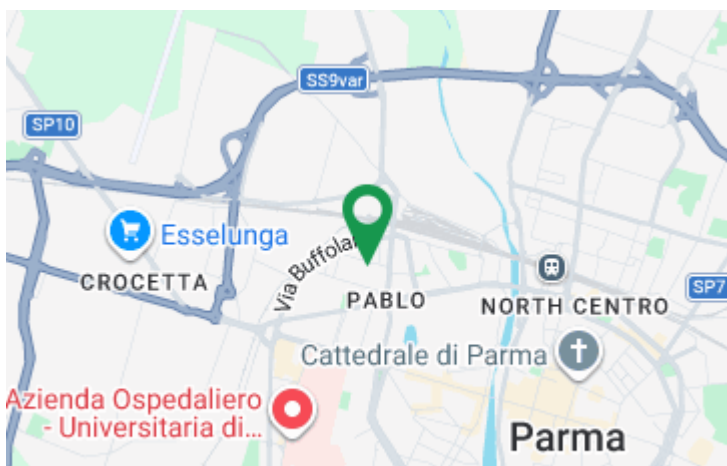
EP globale rinnovabile: 96.20 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Se sei alla ricerca di una soluzione abitativa che sappia coniugare l'indipendenza, il comfort tecnologico di ultima generazione e una posizione strategica nel cuore di Parma, questo appartamento rappresenta un'opportunità unica sul mercato. Situato in una delle zone residenziali più servite e richieste della città, l'immobile è inserito all'interno di un tranquillo e riservato contesto di sole tre unità abitative, una scelta ideale per chi desidera una gestione condominiale snella, privacy, senza però rinunciare alla comodità dei servizi cittadini. L'appartamento si sviluppa su una superficie generosa di 100 mq, ottimamente distribuiti per garantire la massima vivibilità e privacy a tutti i componenti della famiglia. L'ingresso si apre su una luminosa e accogliente zona living con angolo cottura e balcone. Questo ambiente,

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

