



Rif.: 61141125

€ 20.000

Attività in vendita

Parma, Borgo XX Marzo - Centro Storico

Tipologia:	attività
Superficie:	mq 26 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	attività
Spese Annuie:	€ 50

Classe energetica: G

Cedesi Attività di Gioielleria Avviata – €20.000 Cedesi attività storica di gioielleria e orologeria, avviata dal 1985, con subentro nel contratto di affitto. La vendita comprende solo l'arredamento (escluse merce, cassaforte e quadro). Locale accogliente e ben posizionato, ideale per proseguire la stessa attività o avviare un nuovo progetto commerciale. Caratteristiche del locale: Superficie: 17 m² + soppalco di 9 m² Intonaco rifatto 10 anni fa – da prevedere piccoli lavori di ristrutturazione Vetri antisfondamento Antifurto, attivo anche sul soppalco immobile privo di impianto di riscaldamento, attualmente riscaldato con stufa elettrica (non è presente l'allaccio al gas) Fornitura attiva solo di energia elettrica Contratto di locazione: Affitto: €675/mese Spese condominiali: €50/anno Contratto 6+6, rinnovato nel 2021 Ottima opportunità per chi desidera rilevare un'attività storica e completamente arredata, con costi di gestione contenuti e possibilità di personalizzare gli spazi. Prezzo richiesto: €20.000



Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

