



Rif.: 61097930

**€ 50.000**

**Ufficio in vendita**

**Parma, Borgo Paglia - Oltretorrente**

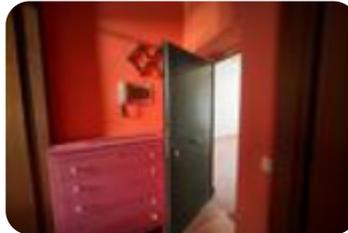
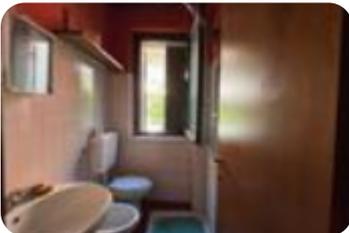
<b>Tipologia:</b>	ufficio
<b>Superficie:</b>	mq 20 ca.
<b>Locali:</b>	1
<b>Sottotipologia:</b>	ufficio
<b>Spese Annue:</b>	€ 1

**Classe energetica:**  **G**

**EP globale non rinnovabile:** 298.98 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 298.98 kW h/m<sup>2</sup> anno

Ufficio in vendita in contesto signorile e centrale – 20 mq in stabile elegante e recentemente ristrutturato, vendesi ufficio di 20 mq al piano terra, situato in zona centrale e ben servita, in un contesto ibrido tra residenziale, commerciale e direzionale. L'immobile è composto da un locale principale e un servizio igienico. L'ingresso dello stabile, appena rinnovato, conduce a una corte interna ordinata e riservata, con possibilità di parcheggio biciclette per i condomini. Soluzione ideale per professionisti, studi o attività che cercano uno spazio funzionale e di rappresentanza in posizione strategica. Contatti: Alessandro 3807536651



## Mapa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

