



Rif.: 61086307

€ 2.500 / mese

Negozio in affitto

Parma, Via Cremonese - Crocetta

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 290 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	negozio
Spese Annu:	€ 800
Posti auto:	5

Classe energetica: G

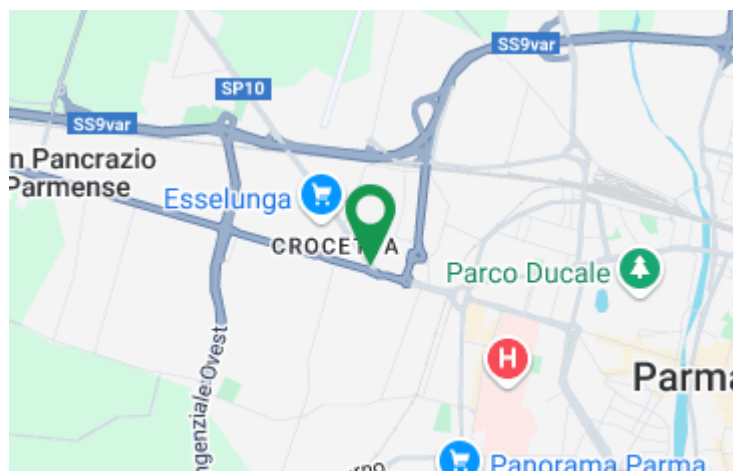
EP globale non rinnovabile: 298.98 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 298.98 kW h/m² anno

NEGOZIO IN AFFITTO – ALTA VISIBILITÀ SU VIA CREMONESE In posizione strategica e di grande passaggio, proponiamo in affitto un ampio e moderno locale commerciale fronte strada, caratterizzato da cinque grandi vetrine angolari che garantiscono massima visibilità su due vie ad alto traffico veicolare e pedonale. L'immobile ha una superficie complessiva di 290 mq, così distribuiti: 150 mq al piano terra: luminoso open space, attualmente suddiviso con pareti in cartongesso facilmente removibili, bagno già a norma per l'accesso disabili; 140 mq al piano seminterrato, ideale come magazzino, deposito o spazi operativi supplementari. Caratteristiche principali: Locale molto recente e in ottimo stato Riscaldamento e condizionamento autonomo Impianto di videosorveglianza installato Cinque posti auto di proprietà inclusi Soluzione perfetta per attività di vendita al dettaglio, showroom, studi professionali o uffici grazie all'ampia metratura, alla flessibilità degli spazi e alla posizione di forte impatto commerciale. Contattaci per ulteriori informazioni o per fissare una visita. Disponibilità a partire da fine ottobre con possibilità di entrata anticipata previo accordo con il proprietari [...]



Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

