



Rif.: 61036561

**€ 3.000 / mese**

**Capannone in affitto**

Fidenza, Via Carzole

<b>Tipologia:</b>	capannone
<b>Superficie:</b>	mq 750 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	capannone
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Piano:</b>	2



**Classe energetica:** 

**EP globale non rinnovabile:** 151.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 4.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** 😊

**EP estiva del fabbricato:** 😞

AFFITTASI CAPANNONE DI 900 MQ A FIDENZA – CON AREA ESTERNA E PREDISPOSIZIONE CARROPONTEIn zona industriale a Fidenza, affittasi capannone di circa 750 mq, ideale per diverse tipologie di attività grazie alla sua configurazione funzionale e alla posizione strategica con accesso a tutti i servizi del settore.Caratteristiche principali:Superficie totale di 750 mq, suddivisa in:600 mq di area produttiva, con predisposizione per carroponte120 mq di uffici, ben distribuiti e luminosiSpogliatoi e locali toilettes, per il comfort del personaleAmpia area esterna, utile per carico/scarico merci e parcheggioLa sua ubicazione nel quartiere industriale di Fidenza garantisce ottimi collegamenti viari e la vicinanza ai principali servizi

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

