



Rif.: 61036553

€ 2.300.000

Capannone in vendita

Parma, Via Emilia Ovest - Crocetta

Tipologia:	capannone
Superficie:	mq 1.000 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	capannone
Spese Annue:	€ 0



Questo immobile è esente da classe energetica

VENDESI CAPANNONE RISTRUTTURATO A NUOVO CON TECNOLOGIE DI ULTIMA GENERAZIONE DI 1000 MQ A PARMA – QUARTIERE CROCETTA In quartiere Crocetta, Parma, vendesi capannone industriale di 1000 mq, situato in una posizione strategica con ottima visibilità sia su strada che sulla tangenziale. L'immobile è stato recentemente completamente ristrutturato e messo a nuovo con tecnologie di ultima generazione, dispone inoltre di pannelli solari e fotovoltaici. L'immobile è composto da due magazzini separabili, offrendo la possibilità di locazione anche frazionata. L'intera struttura è completamente riscaldata e raffrescata, garantendo un ambiente di lavoro confortevole tutto l'anno. Caratteristiche principali: Area produttiva suddivisa in due blocchi di pari metratura Due ingressi per mezzi pesanti con ampi portoni d'accesso Ingresso centrale pedonale per clienti e personale Uffici e spogliatoi su due piani, funzionali e ben distribuiti La posizione strategica e l'ampia versatilità degli spazi rendono questo capannone ideale per diverse attività industriali, logistiche e produttive. Per maggiori informazioni o per fissare una visita: Alessandro 3807536651

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

