



Rif.: 60912313

€ 75.000

Negoziò in vendita

Parma, Viale Piacenza - Oltretorrente

| | |
|------------------------|-----------|
| Tipologia: | negoziò |
| Superficie: | mq 54 ca. |
| Sottotipologia: | negoziò |

Questo immobile è esente da classe energetica

PARMA: QUARTIERE PABLO - NEGOZIO di circa 55 mq all'interno di un quartiere ricco di attività commerciali e comodo parcheggio libero per i clienti, a pochi passi dall'immobile. La soluzione si trova all'interno di un noto Hotel di Parma, la galleria commerciale (vi sono altre attività di varia natura) consente un ingresso indipendente. Presenta una grande vetrina fronte galleria. Contesto elegante e raffinato. Il negoziò ha il riscaldamento autonomo, oltre ad impianto di condizionamento. E' attualmente adibito a laboratorio di cucito e la proprietà è disposta a lasciare stoffe, modelli e macchinari (alcuni ormai introvabili). Ci sono le predisposizioni per gli allacciamenti acqua per trasformarlo in negoziò da parrucchiera. Locale ottimo ad uso laboratorio di cucito e laboratorio in generale, studio professionale, negoziò per vendita al dettaglio, ecc. Si valuta la vendita con affitto a riscatto. REFERENTE MARCO FERRARI CELL. 331 228 7721



Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

