



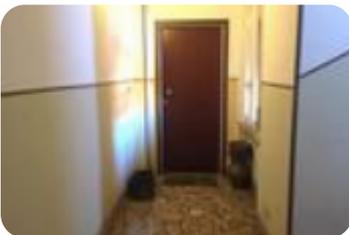
Rif.: 61134287

**€ 250.000**

### Trilocale in vendita

Parma, Via Pontremoli - Cornocchio

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 120 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 800
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	3



Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 157.57 kW h/m<sup>2</sup> anno

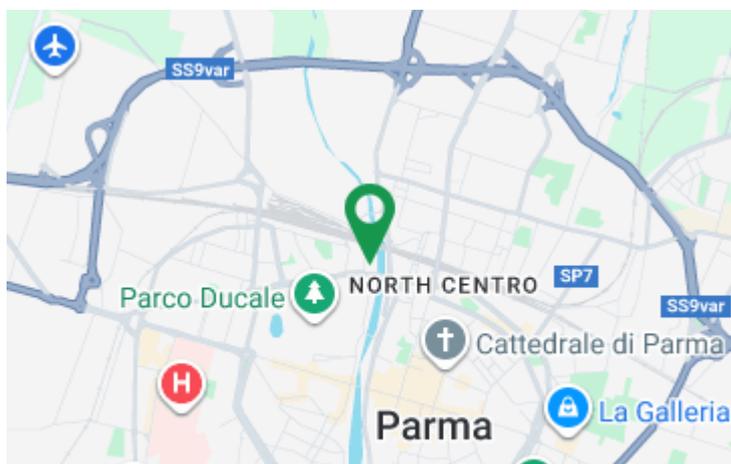
EP globale rinnovabile: 16.77 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

Ponte Delle Nazioni: La soluzione risulta molto tranquilla e silenziosa in quanto è posta in una strada interna defilata dal traffico cittadino, ed in un contesto riparato e residenziale. La zona è nelle immediate vicinanze del Centro Storico e dell'Ospedale Maggiore, e ciò permette di non rinunciare ai servizi di cui una persona ha bisogno quotidianamente quali mezzi pubblici, supermercati, farmacia, stazione, aree verdi e scuole. La tranquillità si mantiene anche all'interno delle mura domestiche infatti l'immobile è posto al terzo piano di una palazzina fornita di ascensore, in ordine nelle parti comuni e con le facciate misto intonaco e mattoncino a vista. Internamente l'appartamento è stato completamente ristrutturato: pavimenti in parquet, impinto elettrico, impianto idraulico, porta blindata, porte interne, infissi con doppio vetro

### Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

