



Rif.: 61014077

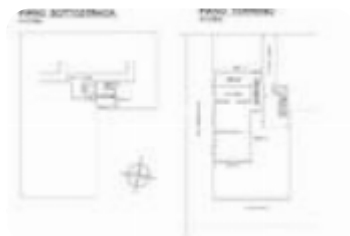
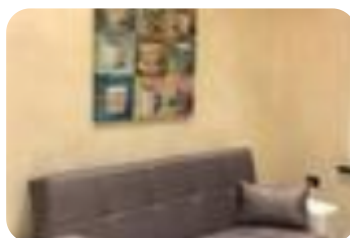
↓ € 124.000

€ 126.000 (-2%)

## Bilocale in vendita

Parma, Viale Piacenza - Cornocchio

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 55 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 500
<b>Bagni:</b>	1



Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 207.54 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Viale Piacenza: La palazzina sorge in un contesto residenziale quindi risulta essere molto silenziosa nonché tranquilla. Tutti i servizi si raggiungono comodamente, anche a piedi ed è molto confortevole per chi ha voglia di godersi la vita urbana e non vuole usare necessariamente l'automobile per piccoli spostamenti. L'appartamento ristrutturato completamente nel 2015 (porte, impianto elettrico ed idraulico, infissi con doppio vetro, faretto, pavimenti e finiture) è posto al piano comodo. Dall'ingresso troviamo subito un comodo disimpegno che dà accesso alla zona giorno, composta da un funzionale cucinotto separato e dal soggiorno/sala da pranzo di ottima metratura è provvisto di buone pareti arredabili. Proseguendo troviamo la camera da letto matrimoniale spaziosa e comoda, ideale per ospitare qualsiasi tipo di arredo ed il bagno finestrato, pratico e funzionale dotato di tutti i comfort. Il riscaldamento è autonomo, questo permette una migliore gestione dei consumi e delle spese condominiali. Completa la soluzione una cantina al piano seminterrato. Questa soluzione è perfetta per un

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

