



Rif.: 61013363

€ 156.000

Trilocale in vendita

Parma, Str. Dani Maestà - Baganzola

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 60 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 500
Bagni:	1
Balconi:	1
Box:	2



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 210.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 14.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

Cervara: A pochi minuti dal centro di Parma, in edificio costruito nel 2003 e ristrutturato completamente nel 2021, si trova l'appartamento moderno e particolare, pronto ad essere vissuto da quelle persone che ne apprezzano l'unicità volendosi distinguersi e che ricercano l'estetica in una casa recente. L'immobile è dotato di ingresso indipendente e di cortile privato ideale per momenti di relax all'aperto, dove è anche presente l'allaccio dell'acqua. Internamente è composto dal soggiorno con angolo cottura pratico e funzionale con accesso al balcone che si affaccia su un'area verde che assicura privacy. Tramite un pratico disimpegno dove è presente uno split per l'aria condizionata che garantisce comfort in tutte le stagioni, si accede alla zona notte che è posta nella parte più intima dell'abitazione; dove sono presenti due camere da letto luminose, ampie e spaziosa per tutte le esigenze del

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

