



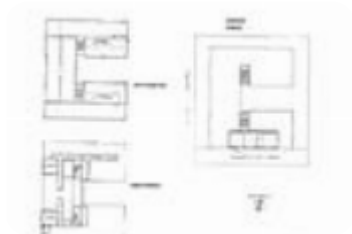
Rif.: 60896415

# € 145.000

## Trilocale in vendita

Parma, Via Enrico Sartori - Cornocchio

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 75 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 600
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	2



**Classe energetica:** E

**Prestazione energetica:** 128,94 kW h/m<sup>2</sup> anno

Via Sartori: La palazzina con facciate misto intonaco e mattoncino a vista, sorge in un contesto residenziale ed è posta in una strada interna, quindi risulta essere molto silenziosa nonché tranquilla. Tutti i servizi si raggiungono comodamente, anche a piedi ed è molto confortevole per chi ha voglia di godersi la vita urbana e non vuole usare necessariamente l'automobile per piccoli spostamenti. La tranquillità si mantiene anche all'interno delle mura domestiche infatti l'appartamento è posto al primo piano e gode di un'elevata luminosità in tutte le ore del giorno. Internamente gli ambienti sono comodi e ben distribuiti e sono in fase di completa ristrutturazione: pavimenti, impianto elettrico ed idraulico, porte interne, predisposizione climatizzatori (uno per ogni camera), rivestimenti cucina e bagno. Il soggiorno con angolo cottura è accogliente e può essere comodamente arredato, perfetto per un arredo moderno e giovanile e per ospitare pranzi o cene con amici o parenti. La zona notte è composta da due camere da letto matrimoniali, adatte per tutte le esigenze del nucleo familiare e dal bagno finestrato con box doccia ed angolo lavanderia

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

