



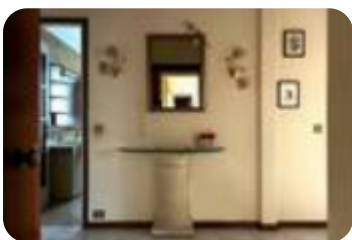
Rif.: 60874472

**€ 1.500 / mese**

**Quadrilocale in affitto**

Parma, Viale Piacenza - Cornocchio

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 85 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1.800
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2



**Classe energetica:** E

**Prestazione energetica:** 245,79 kW h/m<sup>2</sup> anno

Viale Piacenza: La palazzina sorge in un contesto residenziale ad un passo dal Centro Storico, dall'Efsa, dai negozi, dall'Ospedale Maggiore, dalle scuole primarie, dalla stazione e dal Parco Ducale con le parti comuni in ottimo stato di manutenzione. Tutti i servizi si raggiungono comodamente, anche a piedi ed è molto confortevole per chi ha voglia di godersi la vita urbana e non vuole usare necessariamente l'automobile per piccoli spostamenti. L'appartamento sito al piano comodo è ben disposto, ha un accesso centrale e due lati di esposizione che lo rendono ben areggiato in tutte le camere. La zona giorno è composta dall'ingresso con disimpegno e da una funzionale cucina di ottima metratura fornita di uscita sul balcone. Proseguendo troviamo le tre camere da letto matrimoniali, una di esse dotata di uscita su un secondo balcone, tutte spaziose e comode e che verranno completate di arredo, ed il bagno finestrato con vasca è pratico e funzionale ed è dotato di tutti i comfort. Completa la soluzione un'ampia cantina al piano seminterrato. Il condominio ha diversi spazi comuni; un vano interno per mettere in sicurezza le bici con posti assegnati ed una lavanderia.

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

