



Rif.: 60864614

€ 175.000

**Bilocale in vendita**

Parma, Via Ruggero da Parma - Cornocchio

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 70 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	4



**Classe energetica:** G

**Prestazione energetica:** 210 kW h/m<sup>2</sup> anno

Via Ruggero da Parma: La soluzione risulta molto tranquilla e silenziosa in quanto è posta in una strada interna defilata dal traffico cittadino, ed in un contesto riparato e residenziale. La zona è nelle immediate vicinanze del Centro e dell'Ospedale Maggiore, e ciò permette di non rinunciare ai servizi di cui una persona ha bisogno quotidianamente quali mezzi pubblici, supermercati, farmacia, aree verdi e scuole. La tranquillità si mantiene anche all'interno delle mura domestiche infatti l'appartamento è posto al quarto piano di una palazzina fornita di ascensore, in ordine nelle parti comuni e con le facciate misto intonaco e mattoncino a vista. Internamente l'appartamento è stato completamente ristrutturato: pavimenti, impinto elettrico, impianto idraulico, porta blindata, porte interne, infissi in PVC con doppio vetro e doppia apertura (battente e vasistas), zanzariere, climatizzatori, finiture e rivestimenti. Gli ambienti sono comodi e ben distribuiti, e dal corridoio si accede in tutte le stanze, infatti l'abitazione offre un soggiorno accogliente con tre pareti che possono essere comodamente arredate, una cucina abitabile funzionale e pratica con accesso sul balcone, una [...]

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

