



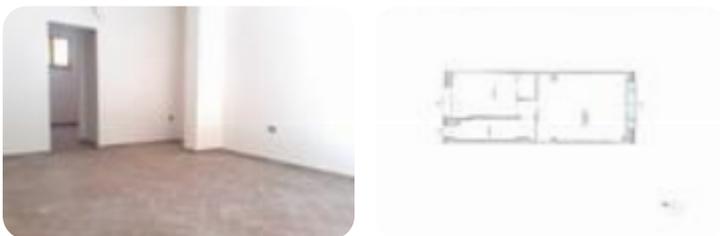
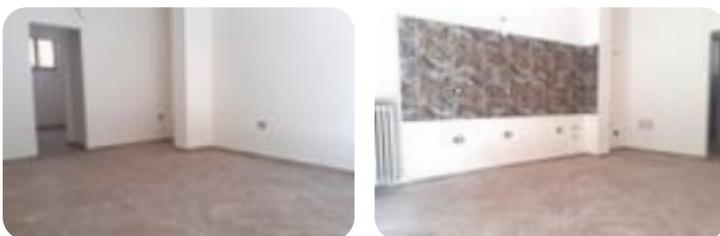
Rif.: 60787148

€ 120.000

Bilocale in vendita

Parma, Piazza Michelangelo Buonarroti - Cornocchio

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 50 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 500
Bagni:	1



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 210.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 14.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Piazzale Buonarroti: In zona silenziosa, servita da aree verdi con parco giochi per i più piccoli, comoda al raggiungimento della tangenziale e con tutti i servizi a pochi passi, sorge la palazzina ammodernata nel 2023 con tecnologie di ultima generazione per tutto ciò che riguarda l'efficientamento energetico per migliorare la classe energetica. L'appartamento posto al piano terra in fase di ristrutturazione completa (impianto elettrico, impianto idraulico, infissi, porte interne, bagno con relativa impiantistica, pavimenti e rivestimenti vari) è fornito d'ingresso indipendente ed essendo esposto su due lati gode di un'ottima ariosità in tutti i locali. Dall'ingresso si accede direttamente alla zona giorno composta dal soggiorno con angolo cottura di forma regolare e di conseguenza facilmente arredabile, dove passare dei bei momenti di spensieratezza in compagnia di amici o familiari. Mediante un comodo disimpegno si accede alla zona notte posta nella parte più intima dell'abitazione, formata da una camera da

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

