



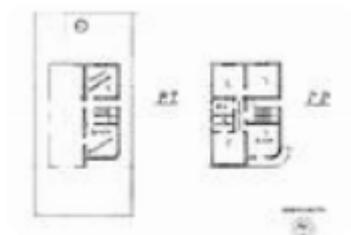
Rif.: 60693355

**€ 500.000**

## Casa indipendente in vendita

Parma, Via Renzo Ildebrando Bocchi - Cornocchio

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 250 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	casa indipendente
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	2
<b>Piano:</b>	1



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 210.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 14.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Via . Bocchi: In posizione interna, tranquilla e silenziosa a 100 metri dal Parco Ducale e ad un passo dal Centro Storico, dai negozi, dall'Ospedale Maggiore, dalle scuole primarie e dai servizi sorge la soluzione indipendente munita di ampio giardino di 530 mq. La struttura è disposta su due livelli fuori terra; al piano terra troviamo tutta la parte accessoria per un totale di 125 mq composta da: uno studio di generosa metratura, un'ampia lavanderia, un magazzino adibito a locale deposito, un'autorimessa doppia in lunghezza con bascula elettrica ed un bagno. Vista l'altezza di 2,75 mt è possibile trasformare i locali in abitativo e quindi personalizzare gli ambienti

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

