



Rif.: 61244720

€ 255.000

Quadrilocale in vendita

Parma, Via Marmolada - San Leonardo

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 135 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 2.000
Bagni:	2
Balconi:	1
Box:	1
Posti auto:	1

Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 325.03 kW h/m² anno

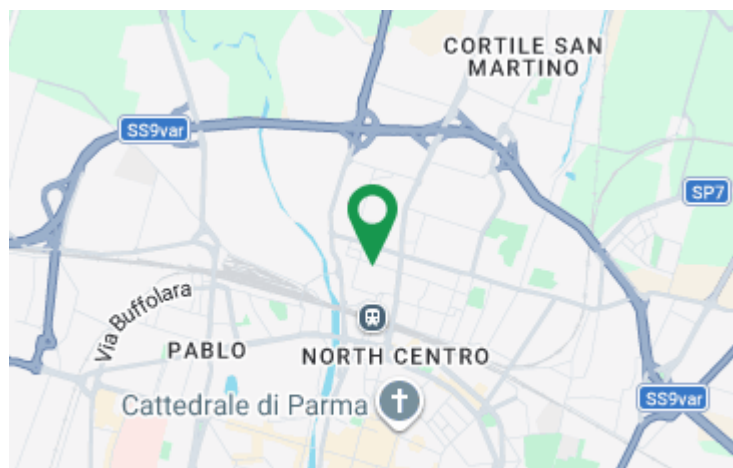
EP globale rinnovabile: 325.03 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Nel quartiere di San Leonardo, in una tranquilla zona residenziale comoda a tutti i principali servizi, ampio quadrilocale di circa 135 mq inserito in una curata palazzina in mattoncini a vista, circondata dal verde condominiale. L'ingresso accompagna in una zona giorno ampia e luminosa, il vero cuore della casa. Il soggiorno, caratterizzato da spazi generosi e ben distribuiti, accoglie una confortevole area living e una spaziosa zona pranzo, creando un ambiente elegante, conviviale e piacevole da vivere in ogni momento della giornata. Da qui si accede al cortile privato, oggi pavimentato, uno spazio che può essere facilmente trasformato in un angolo verde riservato dove rilassarsi o trascorrere piacevoli momenti all'aria aperta. La cucina abitabile si distingue per la scenografica parete curva in vetrocemento, un elemento architettonico

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

