



Rif.: 61228049

€ 375.000

Trilocale in vendita

Parma, Via G.B.Borghesi - Centro Storico

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 104 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annu:	€ 1.000
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Piano:	1

Classe energetica: **D**

EP globale non rinnovabile: 116.34 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 116.34 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

A pochi passi dal centro storico di Parma, in tranquilla traversa di Via Garibaldi, elegante trilocale di ampia metratura completamente ristrutturato, inserito in un contesto signorile edificato alla fine degli anni '80. All'interno del palazzo è incluso il servizio di portineria. Lo stabile è dotato di ascensore, che arriva fino al vano cantinato, azzerando così le barriere architettoniche. L'appartamento è posto al primo piano e si caratterizza per l'ottima distribuzione degli spazi interni, studiati per separare in maniera armoniosa la zona giorno dalla zona notte attraverso un ampio disimpegno che dona privacy e funzionalità agli ambienti. L'ingresso accoglie con una parete attrezzata dotata di guardaroba per poi aprirsi su un luminoso soggiorno di generose dimensioni, capiente per ospitare sia come zona living sia per sala da pranzo. Attraverso un'elegante doppia porta vetrata scorrevole

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

