



Rif.: 61226769

€ 235.000

Trilocale in vendita

Parma, Via verona - San Leonardo

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 120 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 1.400
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Posti auto:	1
Piano:	3



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 218.21 kW h/m² anno

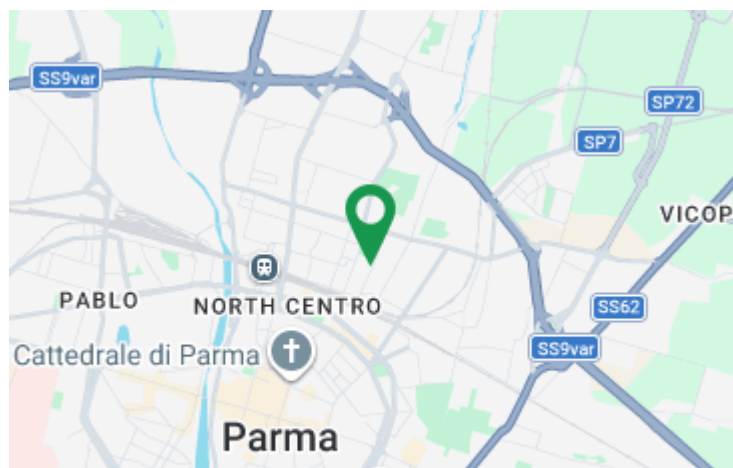
EP globale rinnovabile: 218.21 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Zona centrale in contesto condominiale signorile chiuso a due passi dal centro storico e dalla stazione, dalle attività commerciali, da scuole e da parchi pubblici dove potersi rilassare in mezzo al verde con amici e parenti. Sorge palazzina costruita negli anni 2000, dove al suo interno vi sono ampi spazi verdi e posti auto condominiali, non vi sono barriere architettoniche infatti il piano seminterrato è raggiungibile comodamente in ascensore. L'appartamento è posto al terzo piano ed è dotato di riscaldamento autonomo con caldaia cambiata di recente provvista di termostato e questo fa sì che le spese di gestione siano contenute. L'immobile ha una tripla esposizione (N-S-O) e ciò ne favorisce la luminosità e di conseguenza è anche ben areggiato. Tutti gli infissi sono in legno con doppio vetro e la divisione zona giorno /

Mapa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

