



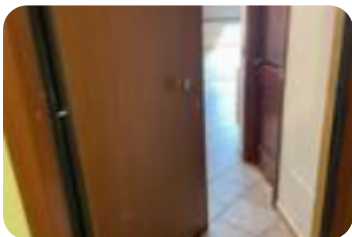
Rif.: 61213929

€ 118.000

Trilocale in vendita

Parma, Via Fratelli Rosselli - San Leonardo

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 60 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 500
Bagni:	1
Box:	1
Piano:	4



Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 262.76 kW h/m² anno

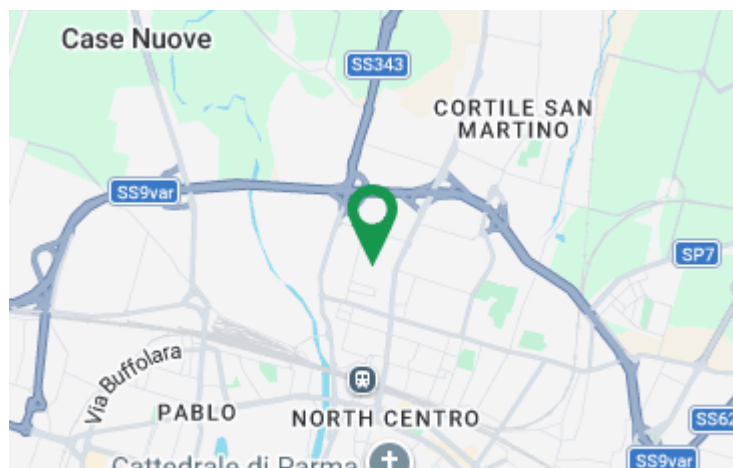
EP globale rinnovabile: 262.76 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Trilocale interna Via San Leonardo in una strada chiusa e non trafficata, proponiamo in vendita un appartamento mansardato, situato all'ultimo piano senza ascensore di un contesto condominiale ordinato e ben tenuto. Internamente l'immobile è composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, bagno finestrato e due camere matrimoniali, una distribuzione degli spazi funzionale e versatile, ideale sia per una famiglia sia per un uso investimento. Completa la proprietà un comodo garage. L'appartamento si presenta in ottime condizioni, pronto all'uso, ed è dotato di aria condizionata e riscaldamento autonomo, finestre con doppi vetri, videocitofono e porta blindata. Le spese condominiali contenute, lo rendono particolarmente interessante anche sotto il profilo gestionale. Una proposta che unisce tranquillità, comodità, versatilità degli spazi e solidità dell'investimento, in una zona richiesta e

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

