

Rif.: 61212976

€ 133.000

Bilocale in vendita

Parma, Via Torino - San Leonardo

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 55 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 1.000
Bagni:	1
Posti auto:	1
Piano:	1

Classe energetica: 

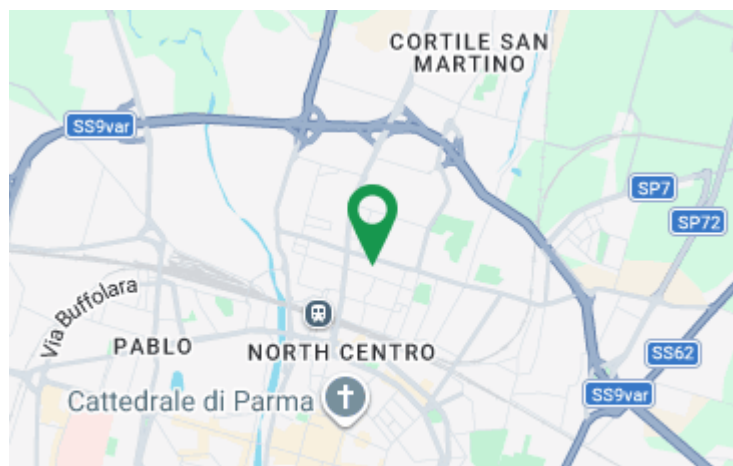
EP globale non rinnovabile: 198.22 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

La posizione è strategica e centrale con tutti i servizi della città a portata di mano: supermercati, fermate autobus, scuole, centro commerciale, tangenziale, autostrada, parchi giochi e parcheggi pubblici nelle vicinanze. L'edificio è in buono stato conservativo e composto da poche unità abitative. L'abitazione è al primo piano, la suddivisione degli spazi interni è ottimale risultando accogliente e familiare. L'ingresso è comodo, la zona giorno è composta da un ampio e luminoso living, che può ospitare amici e parenti per cene/pranzi in compagnia. La zona notte è composta dalla camera da letto matrimoniale, perfetta per qualsiasi tipo di arredo. Il bagno è finestrato, dotato di doccia e completo di ogni comfort. Il riscaldamento è autonomo e ciò garantisce maggior gestibilità dei consumi, a completare il tutto la comoda cantina posta al piano seminterrato. Le migliorie apportate all'immobile sono: infissi con doppi vetri, bagno, cucina, il pavimento e le porte interne, porta blindata, video citofono e condizionatore. Questa soluzione è perfetta

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

