

Rif.: 61172618

€ 260.000

Trilocale in vendita

Parma, Via Stradello Marca-Relli Conrad - San Leonardo

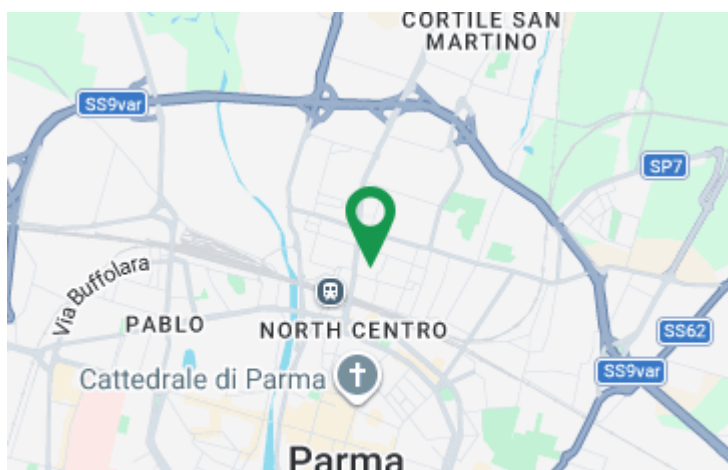
Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 92 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 1.000
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Box:	1
Piano:	3

Classe energetica: A1

EP globale non rinnovabile: 81.12 kW h/m² anno

STU PASUBIO: Il complesso residenziale di ultima generazione, dallo stile moderno e lineare, con la sua inconfondibile forma e il design unico nel suo genere, sorge alle porte del centro storico di Parma con tutte le comodità e i servizi a portata di mano. Non solo bellezza, ma funzionalità: la facciata è ventilata con intercapedine isolante che aumenta il comfort abitativo e la durabilità della struttura proteggendola dagli agenti atmosferici. Inoltre, la palazzina è interamente in classe A, permettendo di ridurre i consumi anche grazie ai pannelli fotovoltaici sul tetto. Niente split di condizionatori o radiatori: il raffreddamento avviene tramite bocchette ad aria, mentre il riscaldamento è a pavimento, regalando così maggiore spazio e armonia negli arredi. Questo appartamento moderno, al terzo piano di un elegante complesso residenziale con ascensore panoramico fino al vano cantinato, è il luogo perfetto per accogliere una famiglia che cerca comfort, stile e momenti da vivere insieme. Basta aprire la porta di casa

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

