



Rif.: 61160227

€ 222.000

Trilocale in vendita

Parma, Via venezia - San Leonardo

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 105 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 1.000
Bagni:	1
Balconi:	2
Box:	1
Piano:	5

Classe energetica: C

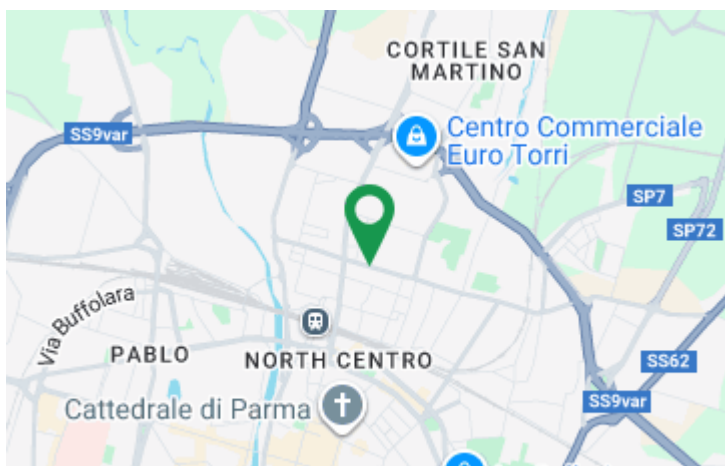
EP globale non rinnovabile: 96.61 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

VIA VENEZIA: La posizione è strategica e centrale con tutti servizi della città a portata di mano: supermercati, fermate autobus, scuole, contro commerciale, tangenziale, autostrada, parchi giochi e parcheggi pubblici nelle vicinanze. La facciata è in mattoncini a vista, il cortile in autobloccanti può ospitare le auto dei condomini, è accessibile dal cancello carraio elettrico e l'ascensore arriva fino al vano cantinato azzerando così le barriere architettoniche. L'abitazione è al quinto piano, e ciò favorisce una notevole luminosità data anche dall'esposizione a est e ovest. Già dall'ingresso si percepisce la moderna e completa ristrutturazione, il pavimento è in parquet iroko e i faretti con le porte bianche danno una percezione accogliente e di buon gusto delle finiture. La cucina è molto spaziosa, abitabile e quadrata, comoda per i pasti di tutta la famiglia e l'accesso al balcone aumenta la comodità quotidiana. Il balcone è molto ampio, e la percezione risulta positiva per

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

