

Rif.: 61118107

€ 175.000

Trilocale in vendita

Parma, Via oristano - San Leonardo

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 85 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 950
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	3

Classe energetica: E

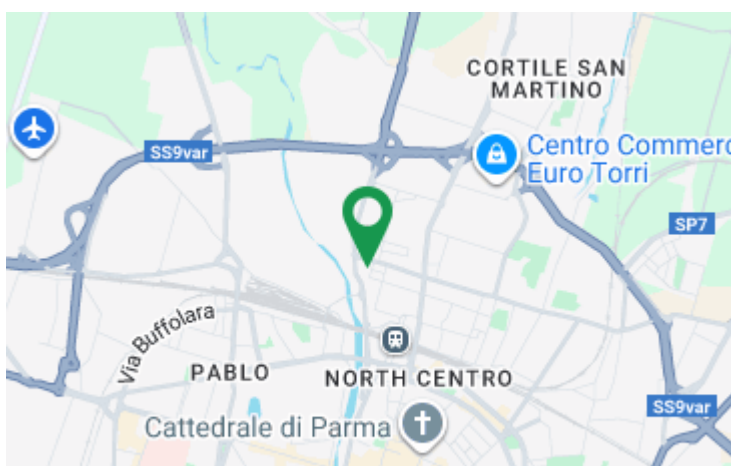
EP globale non rinnovabile: 202.71 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

VIA ORISTANO: la posizione è interna e defilata, ad un passo dai principali collegamenti della città come tangenziale, autostrada, stazione e a tutti i servizi del quartiere, come scuole, supermercati e centro storico. Lo stabile è residenziale e si presenta curato, con cortile condominiale e parti comuni riviste negli anni, tra cui tetto, facciata e l'ascensore arriva fino al vano cantinato, azzerando così le barriere architettoniche. Già dall'ingresso si percepisce un ambiente gradevole, con la pavimentazione in cotto posata in diagonale uguale per tutta la casa, garantendo una chiara divisione degli spazi e una piacevole sensazione di privacy. La cucina separata e finestrata è pratica e ideale per chi ama cucinare e desidera un ambiente che possa ospitare tutta la famiglia. Il soggiorno rappresenta il cuore della casa e grazie alle abbondanti pareti opposte può essere arredato con facilità per momenti di relax sul divano o per ricevere ospiti a cena, dotato inoltre dell'accesso al balcone. La camera matrimoniale è spaziosa e ariosa.

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

