



Rif.: 61060215

↓ € 154.000

€ 158.000 (-3%)

Trilocale in vendita

Parma, Via Aosta - San Leonardo

Tipologia: appartamenti

Superficie: mq 69 ca.

Locali: 3

Sottotipologia: 3 locali

Spese Annuie: € 300

Bagni: 1

 Classe energetica: D

 EP globale non rinnovabile: 173.20 kW h/m² anno

 EP globale rinnovabile: 173.20 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

INT. VIA SASSARI: La posizione è strategica per la vicinanza a tutte le comodità della città (centro storico, stazione, tangenziale) ma al contempo in una zona tranquilla e defilata. La piccola palazzina composta da sole sei unità, è di struttura residenziale con cortile chiuso e lo stile liberty riesce a dare un tocco di originalità. La caratteristica che rende questa soluzione unica è l'ingresso indipendente e il cortile ad uso esclusivo che permettono di vivere con una particolare autonomia la propria casa, i propri spazi all'esterno cene in famiglia o con amici pur essendo in città. L'esposizione è su tre lati, ciò conferisce all'abitazione un'ottima luminosità date anche le abbondanti finestre presenti nei vari ambienti. La zona living è composta da un unico vano che ospita la zona salotto e l'angolo cottura, divisione moderna e giovanile per accogliere tutti insieme convivialmente. Tramite un funzionale corridoio accediamo alla zona più intima della casa, la zona notte, composta da una camera

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

