



Rif.: 61053955

€ 132.000

Trilocale in vendita

Parma, Via Imperia - San Leonardo

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 80 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 700
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	2

Classe energetica: D

EP globale non rinnovabile: 163.00 kW h/m² anno

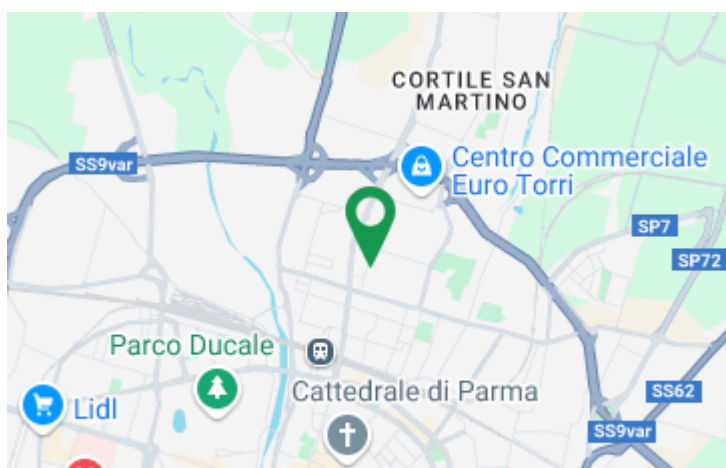
EP globale rinnovabile: 16300.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

TRILOCALE AFFITTATO FINO A DICEMBRE 2028, ADDATO PER USO INVESTIMENTO. In zona interna, molto strategica, comoda al centro della città ed a pochi passi da scuole, negozi per ogni necessità, tangenziali ed autostrada, sorge la piccola palazzina, di sole sei unità abitative, con ampio cortile condominiale caratterizzato da varie aree verdi ad uso esclusivo. La tranquillità si mantiene anche all'interno delle mura domestiche infatti l'appartamento è posto ad un piano alto, che risulta essere molto luminoso e silenzioso, grazie anche alla tripla esposizione dell'appartamento. Dall'ingresso si nota subito il luminoso soggiorno, di forma regolare, perfetto per ogni arredo ed è pratico anche per l'accesso al balcone con affaccio sul cortile condominiale, comodo angolo cottura, ben rifinito e pratico, rendendo così la zona giorno unica nel suo genere. Proseguendo si accede, tramite un piccolo e

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

