



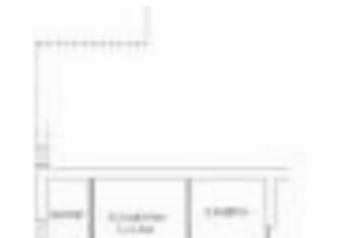
Rif.: 61042118

€ 120.000

Bilocale in vendita

Parma, Via Milano - San Leonardo

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 53 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 300
Bagni:	1



Classe energetica: B

EP globale non rinnovabile: 103.83 kW h/m² anno

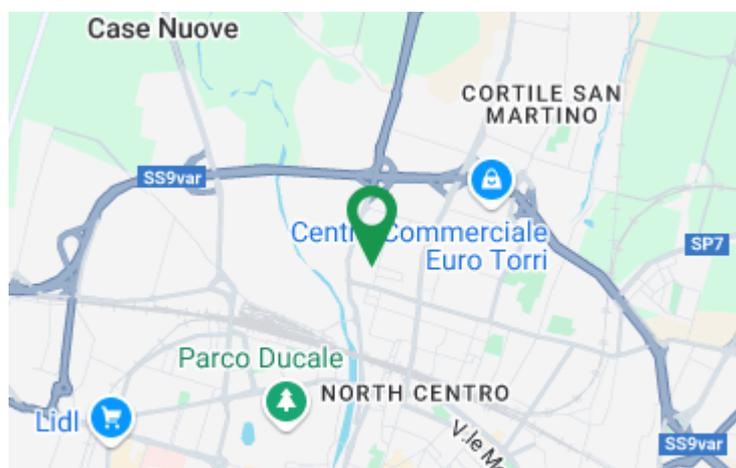
EP globale rinnovabile: 103.83 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

VIA MILANO: La posizione è strategica e centrale con tutti i servizi della città a portata di mano: supermercati, fermate autobus, scuole, centro commerciale, tangenziale, autostrada, parchi giochi e parcheggi pubblici nelle vicinanze. L'abitazione ha l'ingresso indipendente, ha due lati di esposizione e ciò favorisce maggiore luminosità e la suddivisione degli spazi interni è ottimale per la pianta regolare così da risultare accogliente e familiare. Dall'ingresso accediamo alla zona giorno composta da un luminoso soggiorno con angolo cottura. La zona notte è composta dalla camera da letto matrimoniale, spaziosa e quadrata, perfetta per qualsiasi tipo di arredo. L'appartamento possiede un antibagno con allaccio della lavatrice ed è favorevole per riporre gli elettrodomestici; il bagno è finestrato, dotato di doccia e completo di ogni confort. Il riscaldamento è a pompe di calore e ciò garantisce maggior gestibilità dei consumi, a completare il tutto due comode cantine poste al piano seminterrato. La soluzione è stata completamente ristrutturata: infissi in PVC con doppi vetri, tapparelle elettriche il

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

