



Rif.: 61033982

€ 149.000

Trilocale in vendita

Parma, Via Giovanni Amendola - San Leonardo

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 90 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 800
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	3

Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 153.87 kW h/m² anno

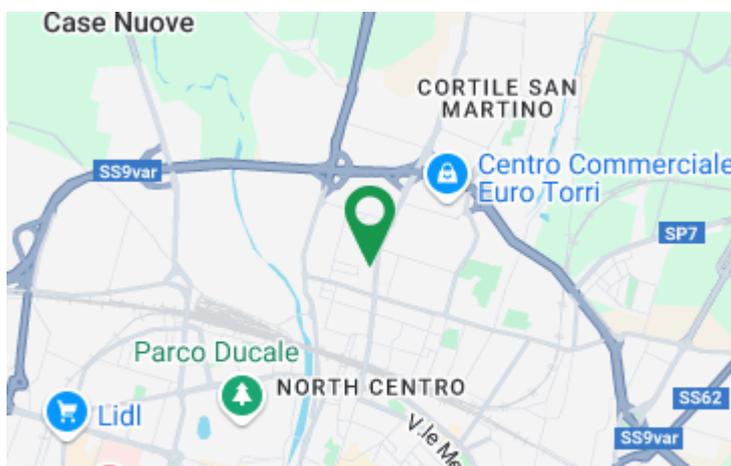
EP globale rinnovabile: 153.87 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

INT. Via San Leonardo: In posizione centrale ad un passo dai servizi e dal cuore della città, in una via interna defilata dal traffico cittadino e nelle immediate vicinanze di un bel parco giochi per i bambini, si trova la palazzina con le parti comuni in ordine. L'ingresso del condominio non ha barriere architettoniche inoltre l'ascensore è a norma per disabili. L'appartamento si trova al piano terzo e grazie all'esposizione su tre lati (S - E - O) gode di ottima luminosità in tutte le camere ed è stato completamente ristrutturato. Dall'ingresso si percepisce il gusto e la completezza della ristrutturazione: il pavimento in cotto che ricopre la superficie, i toni chiari e moderni che donano eleganza e luminosità agli ambienti, le porte interne in linea con lo stile della casa, rendono la soluzione completa sia da un punto di vista di design, che di spazi per la famiglia. La zona giorno è formata dal soggiorno di ampia metratura

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

