



Rif.: 61032883

€ 228.000**Trilocale in vendita**

Parma, Via venezia - San Leonardo

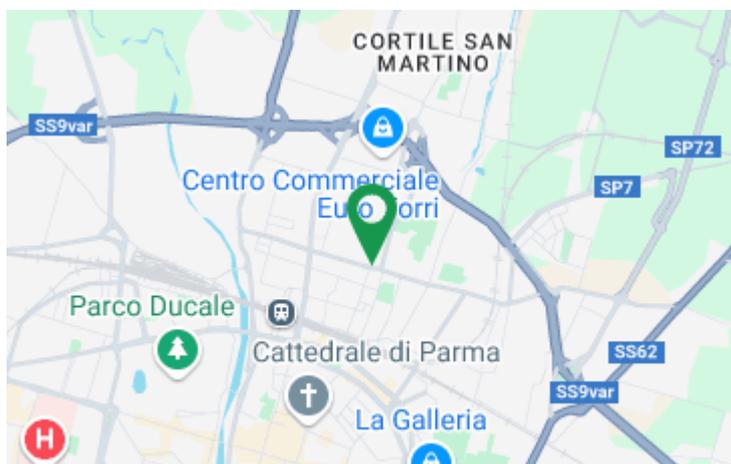
Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 105 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 700
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Box:	1
Piano:	2

Classe energetica: **C**EP globale non rinnovabile: 84.78 kW h/m² annoEP globale rinnovabile: 84.78 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

VIA VENEZIA: Il complesso residenziale sorge nel cuore del quartiere con tutti i servizi a portata di mano: autobus, scuole, centri commerciali, stazione, tangenziale, autostrada e nelle vicinanze del centro storico. La palazzina è stata ammodernata nel 2024 con tecnologie di ultima generazione per tutto ciò che riguarda l'efficientamento energetico per migliorare la classe energetica. Tramite l'ingresso si accede a tutti gli ambienti della casa, a partire dalla zona giorno, formata dal soggiorno di ottima metratura, caratterizzato da ben due sfoghi esterni che lo rendono molto luminoso, dotato di pareti contrapposte per ogni tipo di arredo, inoltre è molto confortevole per passare dei bei momenti con la famiglia e per cene con gli amici. Il cucinotto è separato e finestrato. La

Mappa

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

