



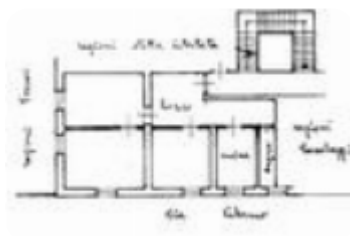
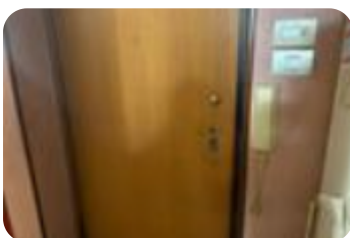
Rif.: 61013188

€ 133.000

Quadrilocale in vendita

Parma, Via Palermo - San Leonardo

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 94 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 600
Bagni:	1
Piano:	3



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 369.60 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 369.60 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

VICINANZE STAZIONE: La palazzina è stata totalmente ristrutturata con lavori per l'efficiamento energetico: cappotto termico, tetto in legno, finestroni condominiali, il tutto per garantire alla struttura un'ottima coibentazione energetica. L'appartamento risulta molto luminoso e arieggiato, presenta una suddivisione degli spazi interni ottimale, grazie alla presenza di una pianta regolare, così da renderlo accogliente e confortevole. Dall'ingresso, tramite un comodo disimpegno si accede ai diversi ambienti: cucina abitabile che può essere arredata con un tavolo da pranzo per conferire più vivibilità, il soggiorno spazioso, può ospitare un arredo moderno e giovanile. La zona notte, ben divisa dalla zona giorno, è formata da tre camere da letto, di cui una matrimoniale di ottima metratura e due camere singole molto luminose. Il bagno finestrato è attrezzato di box doccia rinnovato. I lavori eseguiti all'immobile sono: infissi, bagno, impianto elettrico; inoltre il riscaldamento è autonomo con caldaia cambiata di

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

