



Rif.: 60890767

€ 147.000

Trilocale in vendita

Parma, Via bologna - San Leonardo

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 75 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 600
Bagni:	1
Balconi:	1
Box:	1
Piano:	2



Classe energetica: **E**

Prestazione energetica: 128,68 kW h/m² anno

La posizione dello stabile è defilata e in prossimità di tutti i servizi della città, come stazione, centro storico, mezzi pubblici, supermercati, farmacia scuole e aree verdi. La palazzina è in buono stato conservativo, come la facciata, finestroni vano scala, cortile in autobloccanti e cancello carraio elettrico. L'appartamento è posto al secondo piano e data l'esposizione su due lati risulta luminoso. Dall'ingresso con porta blindata e dalla pavimentazione in monocottura chiara posata in diagonale si percepisce la cura delle finiture e dei dettagli, oltre ad un'ottima separazione degli ambienti. La zona living è composta dal soggiorno, dotato di pratiche pareti per il divano e mobile per la TV mentre l'angolo cottura è posto in punto della stanza riparato e finestrato ed è composto da tutti gli elettrodomestici. Le due camere da letto sono entrambe matrimoniali, spaziose e adatte a qualsiasi tipo di arredo, e una delle due camere è dotata di comodo balconcino. Il bagno è stato ammodernato di recente, con rivestimenti di buon gusto ed è dotato di box doccia allaccio lavatrice, mentre il riscaldamento è con

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

