



Rif.: 60883258

€ 139.000

Trilocale in vendita

Parma, Viale fratelli rosselli - San Leonardo

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 97 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 700
Bagni:	1
Posti auto:	1
Piano:	2

Classe energetica: **E**

Prestazione energetica: 101,01 kW h/m² anno

Interna Via San Leonardo: La posizione è in via chiusa e interna, silenziosa e defilata dal traffico, e allo stesso tempo a un passo da tutti i servizi della città: scuole, fermata autobus, centri commerciali, tangenziale, autostrada, stazione e centro storico. Lo stabile è posto alla fine della via, è di struttura residenziale, con ampio cortile in autobloccanti privato e cancello carraio elettrico comodo per le auto. L'appartamento è posto al secondo piano e grazie all'elevatore installato da circa un anno lo si può raggiungere senza far le scale; risulta molto luminoso essendo esposto ad est, è di pianta lineare dato che il corridoio separa ottimamente tutti gli ambienti della casa. Dall'ingresso si trova la zona giorno, composta da una confortevole sala da pranzo e il cucinotto separato e finestrato è capiente per tutti gli elettrodomestici e ha anche una dispensa. Il soggiorno è composto da un'ampia stanza quadrata, dotata di abbondanti pareti comode per l'arredo, sia per il divano e mobile living per la tv che per cene in famiglia o con gli amici. La zona notte è formata da due camere da letto, luminose, ben protette e riparate e il bagno è

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

