



Rif.: 60867973

€ 158.000

Quadrilocale in vendita

Parma, Via puzzarini - San Leonardo

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 100 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 700
Bagni:	1
Balconi:	1



Classe energetica: F

Prestazione energetica: 336,35 kW h/m² anno

INTERNA VIA SAN LEONARDO: La posizione è strategica, interna e defilata dal traffico cittadino, tranquilla e comoda a tutti i servizi della città, con parcheggi pubblici sotto casa, nelle vicinanze delle scuole, parchi giochi per bambini e con affaccio sul verde. La palazzina è composta da sole sei unità abitative, la facciata è in mattoncini a vista e tra le parti comuni c'è uno stenditoio all'ultimo piano. Una delle comodità dell'appartamento sono i pochi gradini da fare, dato che si trova al piano rialzato e oltre all'ingresso condominiale, vi è anche un'entrata individuale dall'esterno, con accesso in soggiorno, tramite la tapparella blindata e elettrica. L'esposizione sui tre lati aumenta la vivibilità interna, offrendo una maggiore ariosità da Nord e Sud, con un'elevata luminosità dal lato Ovest del soggiorno. L'ingresso separa ottimamente ogni ambiente, che porta alla cucina separata e abitabile, la sala è molto ampia e ospitale per cene con gli amici o in famiglia, e le pareti sono facilmente arredabili essendo contrapposte, adatte per momenti di relax sul divano a guardare la TV. Il funzionale corridoio può contenere un armadio a muro e separa molto bene la zona no [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

