



Rif.: 61256279

€ 179.000

Trilocale in vendita

Parma, Via Emma Gramatica - Paradigna

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 100 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 1.000
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Box:	1
Posti auto:	1
Piano:	7

Classe energetica: **D**

EP globale non rinnovabile: 120.14 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.66 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

In zona silenziosa e riservata, servita da ampie aree pedonali, pista ciclabile immersa nel verde, parco giochi per bambini e area attrezzata per cani, proponiamo elegante appartamento comodo al raggiungimento di tangenziale e autostrada. La palazzina di recente costruzione, con facciata in mattoncino, con presenza di doppio ascensore comodo al raggiungimento di tutti i piani offre un'area esterna condominiale immersa nel verde e spazi ricreativi comuni. L'ingresso si apre su un ampio e luminoso soggiorno dalla forma regolare, curato nei minimi dettagli, che rende l'ambiente unico e suggestivo. Dal soggiorno si accede a un comodo balcone, ideale per

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

